

2015年3月31日

全日空商事株式会社

シンガポールに商業施設運営の新会社を共同設立

～シンガポール市内の商業施設において、“日本食”飲食エリアの運営事業に参画します～
～商業施設「SUNTEC CITY」への日本食店の出店を希望する企業・オーナーを支援します～

全日空商事株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:西村健)は、このたび、シンガポール在住の起業家、Andrew Tan(アンドリュー・タン)氏と松田幸樹氏との共同出資で、新会社「Global Retail Partners PTE LTD.」(以後、GRP)を設立いたしました。

GRP は今後、シンガポールの商業施設「SUNTEC CITY」内にオープンする日本食専門の飲食エリア(名称: Eat At Seven)のテナント運営に参画いたします。

1994年にオープンした「SUNTEC CITY」は、シンガポールで人気の複合リゾート「Marina Bay Sands」やラッフルズ・ホテルなどの著名なホテルが立地するマリーナ地区に位置し、年間で約3,600万人が来場されております。商業施設だけでなく、国際会議展示場やオフィスタワーなどで構成されており、観光客とビジネス客双方が利用する施設となっていることから、平日・週末ともに需要が高く、飲食エリアへの来客も安定した需要が見込めます。

GRP がテナント運営を行う日本食専門飲食エリア「Eat At Seven」は、「SUNTEC」内に新たに建設中の商業施設の一画で2015年6月より展開します。「和食」がユネスコ無形文化遺産に登録されるなど、世界中で日本の食文化への関心が高まっており、東南アジアにおいても日本食がブームになっています。将来的には、GRP は、シンガポールへの進出を検討している意欲ある日本食関連企業やオーナーへの出店をサポートしていく予定です。

当社は、「SUNTEC CITY」の日本食専門飲食エリア「Eat At Seven」のテナント運営にとどまらず、将来的にはシンガポールをはじめとした東南アジア各国におけるテナント運営の進出を見据え、本事業を通じてノウハウを蓄積してまいります。

＜本件に関するお問合せ＞

全日空商事株式会社 総務部広報担当 柁原(カジワラ)・磯村

TEL: 03-6735-5090 FAX: 03-6735-5035

〔別紙〕

《新会社の概要》

- ・会社名 : GLOBAL RETAIL PARTNERS PTE. LTD.
- ・所在地 : 70 Bendemeer Road #04-01 Luzerne Singapore 339940
- ・役員 : Andrew Tan(アンドリュー・タン)氏、松田幸樹氏＋全日空商事から2名派遣
- ・社員数 : 若干名
- ・資本金 : シンガポール\$ 765, 000(約68, 850千円)
- ・出資比率 : 全日空商事(40%)、Andrew Tan 氏(36%)、松田幸樹氏(24%)
- ・業務内容 : 「Eat At Seven」の運営業務(テナント誘致・切替、PR 活動、共有設備管理、各種支払業務)およびテナント運営サポート業務(開店サポート、設立・採用支援、店舗オペレーション運営、労務・税務申告支援など)

《共同経営者》

■ Andrew Tan(アンドリュー・タン)氏

シンガポールで、和食ダイニング「灯」や和食居酒屋「TOMO」をはじめとしたレストランを数店舗展開するなど、レストラン経営のみならず、コンサルタントとして多くの商業施設の設計・立上げ、運営に携わっている起業家です。

■ 松田幸樹氏

シンガポールを拠点に、東南アジア(シンガポール、タイ、香港)各国にて、飲食店を初め、理髪店や美容クリニックなど幅広い事業を展開する「Komars Group」(コマース グループ)の代表。同社は、シンガポールでは、日本のラーメン店を集めた「らーめんチャンピオン」の運営などを行っています。

《SUNTEC CITY の概要》

- ・開 業 : 1994年
- ・場 所 : Temasek Boulevard, Marina Center, Downtown Core, Singapore
- ・敷地面積 : 約65万㎡(※東京ドーム約14個分)
- ・施 設 : 国際会議展示場、ホテル、ショッピングモール(4エリア、約300店舗)、飲食店(約80店舗)、映画館、オフィスタワー(5棟)で構成され、施設中心には、風水の思想をとりいれた世界最大級の噴水「富の噴水」を有し、観光地としても有名。
- ・利用者数: 約300万人/月(※オフィス人口3. 3万人)



《Eat At Seven の概要》

- ・名 称 : Eat At Seven
- ・ロゴマーク : 右図
- ・業 態 : 日本食専門飲食エリア
- ・開 業 : 2015年6月16日(グランドオープン)
- ・面 積 : 約1,300㎡
- ・場 所 : オフィスタワーNO.1 と NO.5 の間に建設中の空中ガーデン「SKY DINING」の一角(3階)に1店舗、商業施設内に6店舗が入居。
- ・テナント数 : 7店舗
- ・総座席数 : 約600席
- ・コンセプト : 日本食を7つのカテゴリー・区画に分け、それぞれが独立した店舗のように見せながらも、共用エリアのデザインを統一し、またレジや食器洗浄場を集約・共同利用するなどして、快適な環境の中、効率的な運営を行います。



＜店舗イメージ＞

